

Broj : 0208 - 1768/2
Budva, 09.06.2020.god.

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10), člana 2 i 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra ("Službeni list RCG", br. 27/92), saglasno Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019 – 2023. god. broj: 01-40/12 od 22.01.2020.god.

- **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor **Predrag Jelušić dipl.ekonomista** (u daljem tekstu: **JAVNO PREDUZEĆE**) i
- **„KASTEL“ D.O.O. Podgorica, Ul. 13. Jula br.21 Podgorica**, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor **Zoran Kasalica** (PIB: 02465787) (u daljem tekstu: **KORISNIK**),

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora zaveden pod broj 0207-1767/1 od 05.06.2020 godine;
- Član 5. stav 1 ugovora kojim je predviđeno da se ugovor može produžiti do 31.12.2023.godine;
- Da je korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze;
- Da je Korisnik podneskom zavedenim pod broj 0207-1767/1 od 05.06.2020 godine, dostavio dio tehničke dokumentaciju za privremeni objekat označen brojem 5.10 u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor. Idejno rješenje montažno demontažnog privremnog objekta – terase ugostiteljskog objekta - projektanta „ARCH.STUDIO 3“ D.O.O. Herceg Novi, investitora „KASTEL“ D.O.O. Podgorica.
- Zaključak Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-1091/13 od 30.04.2020.godine kojim se Korisnicima omogućava odlaganje plaćanja obaveze naknade za korišćenje morskog dobra za period od 90 dana, počev od 01.aprila 2020.god

Zaključuju dana 09.06.2020. godine u Budvi

A N E K S I
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0208 – 2051/3 od 14.05.2019. god.

Član 1.

Članom 5. stav 1. Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0208 – 2051/3 od 14.05.2019. god. predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

„Produžava se vrijeme trajanja ugovora za narednu 1 (jednu) godinu, i to do 31.12.2020.god.“

Član 2.

Saglasno članu 6. osnovnog ugovora, **utvrđuje se obaveza plaćanja naknade za 2020.godinu**, dinamika plaćanja iste, stoga u članu 6. dodaju se novi stavovi koji glase:

„Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena je u visini od **5.520,00 € (slovima: pethiljadapetstotinadvadeset eura)** i ista se uvećava za iznos PDV-a.

Ugovorne strane su se usaglasile da se ugovorena naknada plati u **6. jednakih rata** prema sledećoj dinamici:

1.Rata u iznosu od **920,00 Eur (slovima: devetstotinadvadeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva 01.07.2020.godine.

2.Rata u iznosu od **920,00 Eur (slovima: devetstotinadvadeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 03.08.2020.godine

3.Rata u iznosu od **920,00 Eur (slovima: devetstotinadvadeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 01.09.2020.godine.

4.Rata u iznosu od **920,00 Eur (slovima: devetstotinadvadeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 01.10.2020.godine.

5.Rata u iznosu od **920,00 Eur (slovima: devetstotinadvadeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 02.11.2020.godine.

6.Rata u iznosu od **920,00 Eur (slovima: devetstotinadvadeset eura)** uvećana za iznos PDV-a dospijeva za plaćanje dana 01.12.2020.godine.

U cilju obezbeđenja plaćanja naknade u ratama, korisnik je dužan da obezbedi bankarsku garanciju u originalu i u pismenoj formi "bez prigovora" i naplativu na prvi poziv na ime duga (prva, druga, treća, četvrta, peta i šesta rata) sa obračunatim iznosom PDV-a, koja se deponuje kod JAVNOG PREDUZEĆA, i dospijeva najkasnije dana 19.11.2020.god.

Ugovorne strane su se usaglasile da se plaćanje ugovorene naknade vrši na račun br: 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (PIB: 02875551) i šifrom opštine Opštine Kotor – 922

U slučaju kašnjenja plaćanja ugovorene naknade KORISNIK je dužan da plaća zakonsku zateznu kamatu.

Član 3.

Prije početka obavljanja djelatnosti Korisnik je dužan da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata nastavi započeti postupak za postavljanje privremenog objekta, kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za rad privremenog objekta.

Korisnik će postaviti objekat označen kao 5.10 u Izmjeni i dopuni Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Kotor u periodu od 09.06.2020.godine do 31.12.2020.godine.

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora broj 0208 – 2051/3 od 14.05.2019. god., kao i izdati urbanističko tehnički uslovi, ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj anex stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

Ovaj anex Ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva primjerka.

KORISNIK,

„KASTEL“ D.O.O.



Obrađivač,
Služba za ustupanje morskog dobra,
Jovan Šoškić, dipl pravnik

Rukovodilac,
Ljubomirka Vidović, dipl. pravnik

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,
Predrag Jelušić dipl ekonomista



Datum potpisivanja

30.06.22